

VAŠE ZBUZANY

PŘEDVOLEBNÍ NOVINKY

V obecních volbách 23. – 24. září 2022 volte Sdružení nezávislých kandidátů VAŠE ZBUZANY!



NAŠE MOTTO - KLIDNÉ, BEZPEČNÉ A CHYTRÉ ZBUZANY.

Vážené spoluobčanky, vážení spoluobčané,

v tomto informačním materiálu najdete odpověď na otázku, jak v příštích čtyřech letech hodláme my, kandidáti Sdružení nezávislých kandidátů **VAŠE ZBUZANY**, spravovat obec Zbuzany.

Proč jsme se rozhodli vstoupit do předvolebního boje?

Obecní politika je především služba občanům. Aby se nám všem ve Zbuzanech líbilo, musíme vzít do hrsti prostý rozum a nebát se už předem, ani opozice! Odlišný názor přece do politiky patří, byť to každý neumí. My zvládneme jak službu občanům, tak i různorodost názorů!

Kdo jsou naši kandidáti?

Nabízíme Vám nejen nové nápady a tváře, využijeme i zkušenosti našich kandidátů z jejich dobře známé práce pro naši obec, ale i pro stát.

Bydlíme ve Zbuzanech většinou už dlouho, někteří dokonce od narození. Žijeme v různých částech obce. Na naší kandidátce najdete úspěšné zbuzanské podnikatele a manažery, ale i historicky první zbuzanskou starostku, bývalého vojáka z povolání, vždy pomáhajícího a chránícího příslušníka Policie ČR, skvělou učitelku, kompetentního a věcného příslušníka Vězeňské služby ČR, otce a matky, mladé i starší zbuzanské občanky a občany.

Co Vám nabízíme (kromě spousty práce, kterou chceme odvádět)?

- lásku ke Zbuzanům, jejich tradicím, historii i současnosti,
- osobní zodpovědnost každého z nás,
- kontinuitu dobrých myšlenek a projektů z minulosti, omezení nebo zastavení těch nepotřebných či zbytečných.

Co uděláme jako první?

Pokud začneme vést obec, zahájíme okamžité kroky k realizaci výstavby Základní školy ve Zbuzanech, spěchá to!

Co nechceme a nebudeme dělat?

- nebudeme arogantní a povýšení vůči Vám, zbuzanským občanům,
- nebudeme upřednostňovat zájmy jednotlivých zastupitelů a jejich blízkých nad zájmy celé obce,
- neprohospodaříme majetek obce, budeme o něj pečovat, rozumně investovat a usilovat o jeho rozmnožení a dobré využití.

Ve volbách budeme bojovat o místa v obecním zastupitelstvu výhradně čestnými prostředky a dodržovat fair play. Totéž očekáváme od našich soupeřů.

Nebojíme se převzít odpovědnost za obec. Služba pro obec je přece **VEŘEJNÁ SLUŽBA VE VEŘEJNÉM ZÁJMU**.

Ptáme se kandidátů do zastupitelstva

Michal Procházka

Jak se přihodilo, že úspěšný zbuzanský podnikatel a pokračovatel rodinné firmy obětuje chvíle volného času pro přípravu kandidátky VAŠE ZBUZANY?

Vyrůstal jsem ve Zbuzanech, žiji zde a také podnikám. Přál bych si, aby Zbuzany byly příjemné místo k životu, kde se lidé rádi setkávají, kde mohou bezpečně bydlet, chodit do školy, pracovat, podnikat, bavit se. Svě 25leté znalosti a zkušenosti z vedení úspěšné rodinné společnosti bych chtěl nyní zúročit při vedení mé rodné obce a pomoci s jejím rozvojem. Chybí mi tady toho dost ke spokojenosti. Vidím takřka skomírající aktivity obce, nulovou snahu o podporu sportu, neexistující školu, nedostačující školku, téměř zde neexistuje společenský život, nebýt místní kavárny a hospody na hřišti, tak by byl nulový. Občas se sice opraví nějaký ten chodník či cesta, ale podstatné věci se neřeší. Přitom lze na spoustu věcí získat dotace či státní podporu, jde jen o to si o podporu správně říct. Pokud získáme ve volbách Vaši důvěru a zvolíte nás, slibuji Vám, jako kandidát na starostu za SNK VAŠE ZBUZANY, že Zbuzany se stanou moderní a bezpečnou obcí, příjemnou k bydlení a odpočinku. Naším velkým cílem pro příští období je více začlenit do obce všechny v posledních letech nově přistěhované obyvatele; zkrátka aby se zde všichni cítili jako na opravdové vesnici, kde se téměř všichni navzájem znají a mohou si navzájem pomoci. Co bych určitě rád zlepšil, je komunikace obce s občany. Úřad by měl být místem, kam může každý z Vás kdykoliv přijít s dotazem, nápadem nebo připomínkou; v obci jsme si všichni rovni a hlas každého má stejnou váhu. Vždyť máme všichni společný zájem, chceme lepší, a hlavně VAŠE ZBUZANY.

Marína Landová

V roce 2015 jste se po dlouholetém působení ve státní správě stala první a úspěšnou starostkou Zbuzan. Jak to bylo?

Možná jako v pohádce, bylo nebylo. V letech 2010-2014 působil ve Zbuzanech ženský spolek Zbuževa, který žil velmi aktivním a činným spolkovým životem. Měly jsme ale už dost toho, že nám tehdejší starosta obce bránil rozvíjet aktivity pro děti a dospělé a jakkoli se občansky angažovat. Rozhodly jsme se, že postavíme vlastní volební kandidátku a napodruhé to díky voličům vyšlo. Úspěch pak nepřišel sám, bylo to „jen“ o tvrdé a nikdy nekončící práci.

Proč jste v r.2019 najednou, zvnějšku nelogicky, rezignovala na post starostky a nyní kandidujete na jiné kandidátce, s jinými lidmi? V obci se totiž leccos povídá.

Proč ta změna? Mou odpovědí je volební program „VAŠE ZBUZANY“, na kterém jsem pracovala v novém týmu, s lidmi, kterým mohu důvěřovat a u kterých vidím pevnou vůli a odhodlání změnit obec k lepšímu. Mám z toho radost! A k té mojí rezignaci? Je to prosté: sama o sobě bych funkci tak rychle neopustila, nátlak některých zastupitelů však udělal své. Pokud se voliči rozhodnou volit SNK VAŠE ZBUZANY, budu opět s chutí věnovat svůj čas a zkušenosti práci pro obec a její občany.

Miroslav Zeithaml

Máte za sebou kariéru vojáka z povolání a jste stavebním inženýrem. Čím chcete přispět obci jako kandidát za SNK VAŠE ZBUZANY?

Vystudoval jsem pozemní stavitelství a téměř 25 let jsem působil v armádě, a to především v investiční výstavbě, mj. i při výstavbě Centra velení a řízení MO ČR nebo při realizaci generelu výstavby Ústřední vojenské nemocnice. Jako voják nejsem v práci moc zvyklý na chaos a zbytečné řeči. Rád bych proto, aby zastupitelstvo obce do budoucna věnovalo víc pozornosti dobrému plánování, konkrétním činnostem a zaměřením na hmatatelný výsledek. Mou doménou by v zastupitelstvu samozřejmě měly být investiční akce, kterých je před námi opravdu hodně. Mé zkušenosti v armádních i ministerských strukturách v tom mohou pomoci.

A to nejdůležitější: současná velmi neklidná doba vyžaduje od nás všech více „obyčejné“ lidské soudržnosti. Zatím se to našim občanům vcelku daří. Budme však i u nás v obci lépe připraveni na to, že příští měsíce a roky přinesou více náročných požadavků a úkolů než dosud.

Václav Vaněk

Jste sportovec tělem i duší, věnujete spoustu času rodině, ale především vykonáváte náročnou policejní profesi. Půjde to vůbec skloubit s prací pro Zbuzany?

Náš rod působí ve Zbuzanech už po staletí. Považuji proto za velkou čest věnovat svůj čas práci pro rozvoj obce, v níž jsem vyrůstal a kde žiji celý život.

Skloubit mou profesi s prací pro naši obec dozajistě půjde. Zkušenosti, které jsem za 19 let u policie získal, bych rád využil především v oblasti bezpečnosti dopravy ve Zbuzanech. Spolu s dalšími kandidáty znalými problematiky se zaměřím i na zkvalitnění krizového plánování a krizového řízení obce v těchto neklidných časech. Rád bych se zabýval také rozvojem sportu a sportování dětí i dospělých v naší obci. Moc bych si přál, aby se možnosti pro amatérské sportování rozšířily a udělám pro to, co bude možné. V neposlední řadě si přeji, aby se Zbuzany staly opět aktivní a společenskou obcí tak, jak tomu bylo kdysi a věřím, že společně s občany naší obce jsme toho schopni docílit.

David Vinař

Proč jste se rozhodl kandidovat?

Chtěl bych navázat na práci mých rodičů, kteří byli členy zastupitelstev, táta vlastně od roku 1990 (OF) a s přestávkami až přes nové tisíciletí.

Ve Zbuzanech jsem (až na krátký pobyt v porodnici), prožil celé své dětství, pubertu a část dospělosti. V dětství jsem nemusel pracně hledat zábavu, vyhledávat si kamarády, to vše přišlo samo. Na velkém hřišti se tvořila nejen fotbalová přátelství, ale i ta na celý život. Znal jsem ve Zbuzanech prakticky každého a dovedl ho zařadit.

Naše vesnice se po revoluci začala měnit, přibývalo aut, domů a lidí, které jsem neznal a vlastně kromě venčení psů je nebylo jak poznat. Výstavba pokračuje, lidí přibývá, ale mají k sobě nějak dál...

Dřívější centrum obce, tedy hospoda a hřiště, je pro většinu nejen nových obyvatel něčím nepřístupným, nevlídným. Většina akcí, které se ve Zbuzanech konají, a nechci snižovat úsilí, které tomu řada lidí věnuje, je propagovaná tak trochu „na pankáče“, jako by ani nebyl zájem o větší účast a o propojení starých Zbuzan a těch „nových“.

Chtěl bych, aby Zbuzany nebyly pouze noclehárna, aby nebyli lidé celé dny zavření u kamen anebo na svých zahrádkách, aby měli možnost společenského života a sportovních aktivit. A aby při cestě domů přes okolní obce nemuseli tiše závidět lepší občanskou vybavenost těchto obcí.

Vidím zde velký prostor pro vybudování hezkého života pro dospělé i naše děti.

Vybíráme z Volebního programu SNK VAŠE ZBUZANY

Představujeme Vám **vybrané body našeho volebního programu**. S kompletním volebním programem SNK VAŠE ZBUZANY Vás seznámíme nejpозději počátkem zří.

I. Rozvoj území Zbuzan

V tomto volebním období neplánujeme žádnou změnu územního plánu Zbuzan. Budeme respektovat platný Územní plán obce Zbuzany, který umožňuje další rozvoj Zbuzan v rozumných mezích.

II. Plánované investiční aktivity v období 2022 – 2026

Základní infrastruktura obce

- Voda je pro každého z nás důležité téma. Proto dokončíme koncesní řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury s předpokladem platnosti smlouvy od 1.1.2023. Co nejdříve vyjasníme dostupné možnosti navýšení objemu čištění odpadních vod pro naši obec. Pokročíme v přípravě výstavby vodojemu pro naši obec.
- Budeme dle rozpočtových možností pokračovat v obnově obecních komunikací.
- V souladu s územním plánem budeme dál revitalizovat polní cesty a stezky. Budeme usilovat o pěší propojení Jižních Zahrad s cestou k rybníčku Mařánek a o bezpečný přechod z Alejíček k němu; zaměříme se na pěší propojení Zbuzan s Řeporyjemi i s Dobříčím.

Infrastruktura pro vzdělávání, služby a veřejná prostranství

- **Zbuzany nutně potřebují základní školu**, byť to někteří zastupitelé dříve zpochybňovali. **Důležitá je nyní rychlost, není na co čekat.** Požádáme o dotaci na výstavbu svazkové základní školy nebo využijeme jiný dotační titul, který umožní do konce volebního období otevřít základní školu ve Zbuzanech.
- **Zahájíme revitalizaci budovy čp. 164 (bývalý sklad CO) na multifunkční objekt veřejné vybavenosti, a to postupně a s pomocí dotací či PPP projektu.**

- Uspořádáme architektonickou soutěž na komplexní obnovu prostoru návsi včetně parku.

III. Zajistíme klidnou a bezpečnou dopravu pro všechny

- Zaměříme se na další zvýšení bezpečnosti silničního provozu, zejména chodců. Využijeme k tomu škálu opatření jako snížení rychlosti a světelné výstrahy, zřetelné oddělení prostoru pro chodce dopravním značením, v nutných případech použijeme i cílené zúžení plochy vozovky. Nezapomeneme přitom na zlepšení bezbariérovosti obce; ocení to nejen vozíčkáři, ale i maminky s kočárky a senioři.
- Zvýšíme bezpečnost přechodu u školky a postupně u dalších frekventovaných přechodů. Na zvláště rizikových místech umístíme dopravní značení omezující rychlost na 30 km/hod. Realizujeme další opatření ve směru od Ořechu a v křižovatce na návsi, kde stále dochází k výraznému překračování povolené rychlosti.
- Povedeme intenzivní jednání s ROPID ke zřízení autobusové zastávky v nově vybudovaných částech Zbuzan, kde je dopravní obslužnost pro občany lokalit Jižních Zahrad a Jižních Luk na hraně pěší dostupnosti.

IV. Bezpečnost občanů začíná na nejnižším stupni

Žijeme v neklidné době, a proto budeme intenzivně (a víc, než tomu bylo kdy předtím) spolupracovat s Hasičským sborem Ořech a dalšími složkami IZS, aktualizovat obecní krizový plán a aktivně vyhledávat a řešit možná krizová rizika. Vynaložené obecní peníze (třeba i na obnovu obecních studní nebo na osvětové brožury pro občany) určitě za Váš klid a bezpečí stojí.

V. Péče o zbuzanské seniory a sociální péče

Seniorky a senioři si zaslouží klid, spokojenost, lásku a péči. Proto:

- **zřídíme Senior/Help Point jako stálé kontaktní místo pomoci a sousedské výpomoci seniorům a dalším osobám vyžadujícím sociální pomoc a podporu.** Umožníme bezplatné zapůjčení kompenzačních pomůcek přímo v obci, pomůžeme se zajištěním domácí péče, poskytneme informace o pomoci sociálně slabým občanům, v případě potřeby doprovodíme seniora k lékaři, pomůžeme s vyřizováním administrativy aj.;
- **pro všechny zbuzanské seniory nad 65 let zajistíme z obecního rozpočtu dotované obědy s příspěvkem odpovídajícím rostoucí inflaci, v lepší kvalitě než dosud.** Tuto službu poskytneme i sociálně slabým občanům pod 65 let (po doložení příjmů na úrovni životního minima). Nezapomeneme ale ani na tradiční vánoční setkání a blahopřání k výročím, na dotované seniorské zájezdy (divadlo, památky) a cvičení pro zdraví.
- Na vhodném místě instalujeme exteriérové cvičební nářadí pro seniory a handicapované.

VI. Obec přivětivá k rodinám a sportu volnočasovým aktivitám

Máme rádi sport a pohyb na zdravém vzduchu, a proto

- **nabídneme dohodu o spolupráci majiteli fotbalového areálu při využití jeho prostor pro amatérské sportování zbuzanských dětí i dospělých;**
- **zřídíme alespoň jedno víceúčelové obecní sportoviště/hřiště pro amatérské sportování všech věkových kategorií zbuzanských rodin, přednostně v nové obytné zástavbě.**

Rodina a děti jsou pro nás to nejcennější, a proto

- **zajistíme, aby stávající i nově příchozí občané měli možnost umístit děti do zbuzanské mateřské školy, a to nejpozději od 3 let věku dítěte. Uděláme kvůli tomu jako zřizovatelé i nemožné!**
- Budeme pokračovat v tradičních rodinných volnočasových aktivitách, které někteří z nás pomáhali zakládat a rozvíjet (adventní a velikonoční akce, masopust ...). Budeme poskytovat volné prostory Obecního úřadu pro volnočasové aktivity a finančně podporovat nově vznikající spolkové a společenské akce. Budeme podporovat pravidelné setkávání maminek s malými dětmi i Dětský klub, cvičení a další klubové činnosti pro rodiče s dětmi; budeme pokračovat v tradici dětských příměstských táborů za přijatelnou cenu.
- Zvážíme využití dalších prostor ve vlastnictví obce pro rodinné a volnočasové aktivity, více k tomu využijeme i prostor u Mařánku.
- Budeme pokračovat v úsilí o pronájem či převod alespoň části nádražní budovy na obec a její využití pro potřeby občanů.

- Nabídneme smlouvu o spolupráci majiteli Automuzea Praga o využití jeho prostor pro volnočasové a společenské aktivity.

VII. Naším cílem je chytrá vesnice pro chytré lidi, a proto

- **proměníme obecní knihovnu v „chytré“ moderní knihovni a vzdělávací centrum a místo setkávání občanů, a to včetně zřízení nových bezplatných wifi pointů (i mimo prostory knihovny), snadného přístupu k internetu, e-knihám a dalším „výdobytkům“ informační společnosti.**
- Budeme propagovat a šířit „chytré“ a bezpečné internetové služby mezi občany i snadný přístup k nim pro sociálně slabší skupiny.

VIII. Zelené Zbuzany

Bydlíme na vesnici a jsme za to rádi. S péčí o její pěkný vzhled si i s Vaší podporou poradíme.

- Budeme dobře pečovat o obecní zeleň, rozšiřovat její množství i kvalitu. Nechceme však drahá řešení výsadeb jen kvůli jejich exkluzivitě či momentální módnosti.
- **Všem rodičům nově narozených dětí proplatíme výsadbu až dvou místně obvyklých stromů v jejich zahradě či na obecním prostranství.**
- Lom Mramorka je vzácný, krásný a chráněný geomorfologický útvar mezinárodního významu. Budeme o něj ve spolupráci s odborníky co nejlépe pečovat. Už nikdy skládky!!
- K zeleným Zbuzanům patří i péče o odpadové hospodářství. V roce 2022 si opravdu nezasloužíme plýtvat časem obecní údržby na doprovod popelářů se sešitkem a čárkováním svozů. I v té nejmenší vesnici už to zpravidla umějí se známkami na svozovou nádobu nebo s čárovými kódy. Pojďme do toho!
- Pěkný vzhled obce souvisí s kvalitním úklidem veřejných prostranství. Není levný, ale je velmi potřebný! Šetřit na zimní údržbě také nebudeme, vždyť žádný občan nestojí o pády a zlomeniny na sněhu a ledu.
- Nezapomeneme na naše pejsky, pokud jde o úklid po nich a vytvoření místa pro jejich volný pohyb.

IX. Vaše obec je tady pro Vás!

Občané mají právo požadovat za své peníze od obce dobře vykonanou práci a vědět, zda a jak pro ně obec pracuje.

Efektivní a otevřený Obecní úřad = spokojený občan

Obecní úřad je prvním místem kontaktu obce s občany. Budete nám vítanými návštěvníky a nenecháme Vás zbytečně čekat přede dveřmi! Rádi bychom, aby občané považovali zbuzanský Obecní úřad za opravdu přátelskou, spolupracující a otevřenou instituci.

- Budeme se věnovat Vám i Vaším problémům či dotazům, budeme Vám nápomocni při jejich řešení. Vždy budeme důsledně dbát na dodržování právních předpisů v oblasti ochrany Vašich osobních údajů. Od toho tady Obecní úřad je.
- Starosta a místostarosta obce stanoví pravidelné hodiny pro individuální rozhovory s občany o věcech obecního zájmu, a to zpravidla v podvečerních hodinách.
- Jsme chytrá obec, valnou část věcí můžeme tedy spolu řešit e-mailem, přes Check Point či alespoň telefonicky. Přesto Vás rádi uvidíme osobně!
- Důležitá informace pro Vás: hned na začátku volebního období prověříme efektivitu významnějších smluv a závazků obce uzavřených v uplynulých letech. Dáme Vám vědět, jak kontrola dopadla.

A nezapomeňte: zastupitelstvo obce je zde pro Vás. Budeme hájit zájmy naší krásné obce, tedy i Vaše zájmy!

Kandidátní listina pro volby do zastupitelstva obce Zbuzany

konané ve dnech 23. – 24. září 2022

Sdružení nezávislých kandidátů „VAŠE ZBUZANY“

Kandidáti:

1. Michal Procházka, muž, 43 let, podnikatel, Zbuzany, bez politické příslušnosti
2. PhDr. Marína Landová, Ph.D., žena, 65 let, konzultantka, starostka obce 2015-2019, členka zastupitelstva obce 2010-2022, Zbuzany, bez politické příslušnosti
3. mjr. v.v. Ing. Miroslav Zeithaml, muž, 59 let, stavitel, Zbuzany, bez politické příslušnosti
4. Václav Vaněk, muž, 38 let, policista, Policie ČR, Zbuzany, bez politické příslušnosti
5. David Vinař, muž, 45 let, obchodní zástupce, Zbuzany, bez politické příslušnosti
6. Bc. Michal Sydor, muž, 37 let, příslušník Vězeňské služby ČR, Zbuzany, bez politické příslušnosti
7. Lucie Šebestová, žena, 42 let, vedoucí provozního oddělení, Zbuzany, bez politické příslušnosti
8. Mgr. Radka Potužníková, žena, 50 let, učitelka ZŠ, nositelka Medaile J. A. Komenského, Zbuzany, bez politické příslušnosti
9. Alena Dvořáková, žena, 65 let, finanční poradkyně, Zbuzany, bez politické příslušnosti
10. Jan Kuklík, muž, 50 let, provozovatel sportovního areálu, Zbuzany, bez politické příslušnosti
11. Petr Beránek, muž, 55 let, konzultant, Zbuzany, bez politické příslušnosti

PIŠTE NÁM NA E-MAIL: info@vase-zbuzany.cz

DISKUTUJTE S NÁMI NA: facebook.com/vasezbuzany,

ČTĚTE: WWW.VASEZBUZANY.CZ

***Vážení spoluobčané, prosíme vás, přijďte k volbám do
obecního zastupitelstva!***

Děkujeme za Vaši pomoc a podporu při přípravě voleb!

